

LUNA OLMOS CANEDO

olmos.luna@gmail.com

+56 9 97423407

Arquitecto titulada de la Universidad Técnica Federico Santa María en Valparaíso.

Durante 10 años me dediqué al desarrollo de proyectos privados de arquitectura en colaboración con el arquitecto Harken Jensen, enfocada en la gestión de la obra desde su concepción hasta la ejecución, como arquitecto jefe de proyectos. Participé en proyectos de todo tipo y en diferentes comunas, por lo que tengo amplia experiencia en estrategias de ingreso de expedientes en Dirección de obras, habiendo colaborado con diferentes asesores o Revisores independientes como Italo Remedy, Erre al cubo, Fernando Duran y Cristina Calvo, entre otros.

Actualmente estoy enfocada al servicio público con alto interés en la planificación territorial a escala comunal, trabajando en la Secretaría Comunal de Planificación de la comuna de Limache, V región.

Siempre trato de disponer de las herramientas que me permitan un mejor desempeño en lo que hago, por lo cual, me he capacitado en varias áreas relacionadas con mi experiencia laboral; tengo un diploma en Medios Digitales, en Modelamiento y Coordinación de Proyectos BIM, en Evaluación y Preparación de Proyectos Inmobiliarios y en Planificación de Desarrollo social y territorial.

FORMACIÓN ACADÉMICA

Educación Superior: Universidad Técnica Federico Santa María, Escuela de Arquitectura (2003 - 2009)
Universidad Politécnica de Valencia, Escuela Técnica Superior de Arquitectura ETSAV (año 2006)

Educación Media: Colegio Seminario San Rafael de Viña del Mar (1999 - 2002)

- 2020 Diplomado en “Planificación del Desarrollo social y territorio de la comunal” de la Universidad del Desarrollo. El diploma consta de cuatro cursos conducentes al diplomado, Caracterización social y territorial de la comuna, Diagnóstico y priorización de las necesidades sociales y territoriales, Elaboración de programas territoriales e Implementación de sistemas de seguimiento, evaluación y control. Academia Subdere. E-learning.
- 2018 Diplomado en “Evaluación y Preparación de Proyectos Inmobiliarios” Escuela de Posgrados de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile. El Diploma rescata la técnica de evaluación de proyectos, las particularidades del sector y aporta las variables significativas para el diseño de los modelos adecuados de análisis financiero, de mercado y de oportunidad. Duración 90hrs.
- 2014 Diploma de Extensión en “Modelamiento y Coordinación de Proyectos con BIM” de la Escuela de Posgrados de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile. Se desarrolló en 6 módulos: Introducción a BIM, Modelamiento arquitectónico con BIM, Modelamiento de instalaciones con BIM, Modelamiento de estructuras con BIM, Coordinación de proyectos con BIM e Implementación y aplicación de BIM. Este Diplomado tiene como objetivo formar profesionales especializados en la tecnología capaces de modelar, coordinar y administrar digitalmente proyectos de edificación de diferente complejidad. Los egresados tendrán todas las competencias técnicas para dirigir y liderar procesos de modernización tecnológica en empresas de arquitectura, ingeniería y construcción que lleven hacia estándares más altos de calidad, productividad y competitividad en la industria. El diplomado tuvo una duración de 150 horas.
- 2011 Diplomado en “Medios Digitales” de la Escuela de Posgrados de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile. El curso se desarrolló en cuatro módulos: Diseño Gráfico, Audiovisual, Modelado en 3D y Diseño de páginas Web. Se realizó en 80 hrs. cronológicas.

- 2008 Proyecto de título experimental “ECOCITY”, investigación temática y experiencial sobre la rutinización del individuo metropolitano y la transgresión como método de reactivación de la vida urbana. Se concretó, luego de una vasta indagación teórica, por medio de una intervención en el espacio público.
- 2007 Egreso de la carrera, obtención del grado de “Licenciada en Ciencias de la Arquitectura” en la Universidad Técnica Federico Santa María.
- 2006 Semestre de intercambio en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Valencia, se cursaron y aprobaron las siguientes asignaturas:
 *Forma de la ciudad: Metodología de Intervención. Bordes Urbanos. La asignatura prepara al alumno a abordar Proyectos de Regeneración de Enclaves Urbanos con problemas de límites, líneas de borde o fronteras que ponen el acento en la relación y el diálogo entre espacios de configuración diferente.
 *Restauración. La asignatura trata de formar a los alumnos en la conservación del patrimonio, mediante unos conocimientos básicos metodológicos y un análisis de las teorías de restauración, desde sus inicios en el siglo XIX, hasta el momento presente.
 *Proyectos III: Arquitectura para el Turismo”.
- 2006 Participación en el Concurso de Ideas para el diseño de la nueva Biblioteca de la sede José Miguel Carrera de la Universidad Técnica Federico Santa María, organizado por el Departamento de Arquitectura de la misma Universidad. Segundo lugar.
- 2004 Participación en el diseño y montaje de un Domo Geodésico en Curarrehue, Región de la Araucanía, a modo de investigación sobre arquitectura bioclimática.
- 2003 Participación en el montaje de la exposición “Intimidades Urbanas: Registros de diálogo entre cuerpo y contexto” en el Museo de Arte Contemporáneo de Santiago.

CURSOS Y SEMINARIOS

- 2018 - Participación en el Segundo Taller Programa Espacios Públicos- La Dimensión Humana en el Espacio Público-Recomendaciones para el análisis y el diseño-Gehl. Minvu.
- 2013 - Curso “*Revit Architecture*” dictado por la Universidad Técnica Federico Santa María y Congrap. El curso tuvo como objetivo Proyectar la arquitectura de edificios en ambiente 3D especializado basado en el concepto BIM (Building Information Modeling - Modelado de Información de Edificios) que permite aumentar la productividad y la gestión de todas las etapas de un proyecto de edificación. El curso tuvo una duración de 24 horas.
- 2009 - Curso “*Portátiles, Superficies Móviles y Physical Computing*” del Diplomado en Producción Gráfica, Video y Fotografía de la Escuela de Postgrado de la Facultad de Artes de la Universidad de Chile. En el cual se desarrolló un proyecto individual. *ConTACT, sistema electrónico interactivo que genera armonías a partir del roce entre dos cuerpos en movimiento. El seminario se realizó en un total de 30 hrs cronológicas.
- 2007 - Participación grupal en el montaje “*Exposición y Encuentro, Propuestas Académicas de Intervención calle Serrano, Valparaíso*” organizado por el Centro de Estudios para el Desarrollo Urbano Contemporáneo DUC, celebrado en Agosto
- 2006 - Participación en el WorkShop “*Límites Urbanos: proyecto urbano y medioambiental, para enmarcar el crecimiento de la ciudad*”, a través del Taller VBB: “*Desembocadura del viejo cauce del río Turia*”, celebrado en Valencia España. El Programa fue organizado por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Valencia (ETSAV), la Escuela de Arquitectura y Paisaje de Burdeos (Francia) y la Universidad de Bolonia (Italia). En el taller se realizó un estudio urbano del proceso de desarrollo de la ciudad de Valencia en base al río Turia y se diseñó un proyecto de remate para la antigua desembocadura del río Turia en el mediterráneo (1° semestre)
- Asistencia al “Congreso Internacional de la Piedra en la Arquitectura” organizado por la Asociación de la Piedra de la Comunidad de Madrid (SPCM), celebrado en el Recinto Ferial de Madrid. Los expositores fueron: Luis Fernández Galiano, Richard Rogers, Juan Navarro Baldeweg y Kengo Kuma.

EXPERIENCIA LABORAL:

- 2018 a la fecha Arquitecto formulador de proyectos, Secretaría comunal de Planificación, Ilustre Municipalidad de Limache.
Propuestas de proyectos, desarrollo de proyectos, postulación a fondos, manejo de plataformas Subdere y Banco Integrado de Proyectos, gestión y coordinación de proyectos comunales.
Proyectos:
Mejoramiento Escalera Carlos Ward 2021
Plaza Mirador Carrera. 2021
Cancha deportiva Trinidad. 2020
Cierre perimetral Espacio deportivo La Concepción 2020
Restauración Casa de la Cultura. 2019
Mejoramiento canchas de tenis Estadio Angel Navarrete Candia. 2019
- 2009 al 2019: Arquitecto Jefe de Proyectos en JENSEN ARQUITECTOS, oficina de arquitectura Valparaíso
taller@jensenasociados.cl / www.jensenasociados.cl
Diseño de proyectos de arquitectura desde la conceptualización hasta su construcción en visitas a obra. Principalmente se diseñan proyectos de arquitectura recreacional, habitacional y oficinas.
Tareas que se desarrollan: Cabidas de proyectos, Gestión de proyectos en Dirección de Obras en diversas municipalidades (Viña del Mar, Valparaíso, Concon, Vitacura, Villarrica, Hualpen, Las Condes, etc), Desarrollo de detalles para construcción, Presentación de carpeta para Licitación, Gestión y Coordinación de Proyectos de especialidades, Visitas y reuniones de Obra, Recepción Municipal.
Referente: Harken Jensen, teléfono +56 9 93241752
- Obras concluidas/en construcción:
- Industrias Renolit, 4277,50m2, P. Industrial Curauma Valparaíso, *concluida*
 - Casa Subo, 600m2 app, Concon, *concluida*
 - Multicenter Reñaca, 4.600m2, Reñaca Viña del Mar, *concluida*
 - Casa Herminio, 350m2 app, Concón, *concluida*
 - Rehabilitación Estación Limache, Merval Limache, *concluida*
 - Rehabilitación Vivienda Korver, 120m2 app, Concón, *concluida*
 - Proyecto habitacional Rakün, 7000m2 Villarrica, *concluida*
La obra consta de dos edificios de vivienda ubicados en Villarrica con acceso desde la ruta que conecta Villarrica y Pucón y Muelle embarcadero hacia el Lago Villarrica. La obra es de Hormigón Armado color negro y terminación de fachada en Madera Nativa de la zona.
 - Habilitación Oficinas Numancia, 470 m2, Edificio Libertad, Viña del Mar, *concluida*
 - Habilitación Oficinas COMSA, 900 m2, Edificio Territoria, Las Condes, *concluida*
 - Oficinas Bio Bio Centro, 15.600m2, Hualpén, *concluida*
<http://edificioobiobio.cl/galeria.html>
 - Casa Nogales, 190m2 app, Nogales, *concluida*
 - Casa Cayuman, 250m2 app, Viña del Mar, *concluida*
 - Casa Pinares, 440 m2 app, Concón, *concluida*
 - Casa Aguayo, 340 m2, Lo Barnechea, *concluida*
 - Casa González, 515m2 app, Colina, *concluida*
 - Casa Fica, 322 m2 app, Colina, *concluida*
 - Locales Comerciales Atkinson, 400 m2, Zona Patrimonial, Valparaíso, *concluida*
 - Industrias DIB S.A. Viña del Mar, oficinas generales y centro de distribución, *concluida*
 - Ampliación 3 galpones Head, 2200m2 app, Quilpué, *concluida*
 - Galpón Head, 2800m2 app, Quilpué, *concluida*
 - Hotel Radisson Petra, Hualpén, *concluida*
<http://www.radisson.cl/pages/radisson-petra-concepcion-tour-virtual>
 - Hotel Radisson Acqua, Concón, *concluida*
<http://www.radisson.cl/pages/radisson-concon-tour-virtual>
- Proyectos:
- Edificio de viviendas Dunas 17.000m2, Reñaca Viña del Mar, *en desarrollo*
 - Concurso Colegio Seminario San Rafael, Viña del Mar
 - Mueble Center, Viña del Mar
 - Restaurant Barón, Valparaíso

Oficinas EFE, San Bernardo
 Anteproyecto Inmobiliario Miraflores, Viña del Mar
 Centro de Eventos Alto los Trapenses, Lo Barnechea
 Anteproyecto Strip Center Reñaca, Viña del Mar
 Ampliación y Rehabilitación Hotel O'Higgins, Viña del Mar
 Rehabilitación Terraza Hotel Antofagasta, Antofagasta
 Rehabilitación y Ampliación Comedor Hotel Antofagasta, Antofagasta
 Rehabilitación de acceso y Ampliación de Hotel Yachting Club, quintero
 Restauración Bodegas Yolanda, Valparaíso
 Restauración Estación San Bernardo, San Bernardo
 Ampliación Oficinas Merval, Viña del Mar
 Laboratorio Curauma, 2500m2 app, Valparaíso
 Ampliación oficinas institucionales Merval, Viña del Mar
 Diseño nueva Estación Valencia, Merval Quilpué
 Rehabilitación Estación Quilpué, Merval Quilpué
 Casa Cubo, 300 m2, Concon
 Diseño de cubiertas de Anden Estación Limache, Merval Limache
 Diseño de Oficina de Atención a Clientes Estación Puerto, Merval Valparaíso
 Anteproyecto Hotel Parrón, Casa Blanca

2011 – 2014 Desempeño como arquitecto colaborador en PARNASSUS, arquitectura y diseño en La Serena Desarrollo de proyectos de arquitectura, detalles y especificaciones.

2010-2011 Arquitecto cofundador de SIA, Servicios de Ingeniería y Arquitectura, Diseño de proyectos de arquitectura e ingeniería Cofundador: Cesar Olmos, teléfono +56 9 92258896

2009 Desempeño como arquitecto por proyecto en la oficina de Arquitectura Bordemar Consultores S.A. Desarrollo de proyectos y anteproyectos, trámites municipales, subdivisiones y fusiones.

2008 Práctica Profesional realizada en La Oficina de Gestión Patrimonial (OGP) a cargo de Karen Fried, I. Municipalidad de Valparaíso. Se desarrolló una investigación acerca de la incidencia de la publicidad de locales comerciales de la zona patrimonial de Valparaíso sobre la composición estética y espacial de los edificios con connotación valórica patrimonial.

2008 Ayudante del Taller "Territoriantes" dictado a alumnos de segundo año de la carrera de Arquitectura de la Universidad Técnica Federico Santa María. Participaron los siguientes académicos: Roberto Barría, Luis Álvarez, Macarena Gonzáles y Pablo Silva. El taller trató el tema del habitante genérico de la ciudad en su relación con el espacio urbano que le da cabida de manera temporal.

2007 Práctica de Obra en Construcción, Condominio "Mare Nostrum" Constructora Solari S.A., Av. Coraceros, Viña del Mar. Se hizo un seguimiento diario a las faenas de la obra, en sus distintas etapas (obra gruesa y terminaciones) supervisando la buena faena de las mismas, además de Cubicaciones, desarrollo de planillas Excel y Programaciones.

CAPACIDADES Y COMPETENCIAS PERSONALES

MANEJO DE SOFTWARE:

BIM:	Revit Architecture	Autodesk	nivel avanzado
	Revit MEP	Autodesk	nivel medio
	Naviswork	Autodesk	nivel básico
Planimetría:	Autocad	Autodesk	nivel avanzado
Modelación 3D:	Alias Studio Tools	Autodesk	nivel medio
	Cinema4D	Maxon	nivel medio
	3DsMax	Autodesk	nivel medio
Animación:	Maya 8.0	Autodesk	nivel básico
Procesamiento de imágenes:	Photoshop	Adobe	nivel medio
	Illustrator	Adobe	nivel medio
Procesamiento de videos:	Premier	Adobe	nivel medio
Programación:	Processing		nivel básico
Diseño Web:	Fireworks	Adobe	nivel básico
	Dreamweaver	Adobe	nivel básico
	Flash	Adobe	nivel básico

MANEJO DE HARDWARE:

Arduino nivel básico

MANEJO DE IDIOMA:

Inglés: Escuchar, Hablar y Escribir en nivel avanzado.

*Instituto Chileno Norteamericano de Cultura ETTAP 89% nivel 6 (Advanced Step One)

*Corporación de Fomento de la Producción TOEIC 845 puntos (Nivel de Trabajo Avanzado).

Registro Nacional de Inglés.

*Curso de aprendizaje anual en el Instituto "Knowledge of English" de Viña del Mar.

*TOEFL puntaje 81 de 120 año 2012

Francés: Escuchar, Hablar y Escribir en nivel básico medio

*DELTA nivel A2

*Curso anual en la Corporación Alianza Francesa de Viña del Mar, año 2010

DATOS PERSONALES:

Solicitar al correo en caso de ser necesario.